

Expose

10215

Titel

V4 EG: 56 57 58 59 60 61 62



Summe

870,79 qm

3.483,16 Euro

Raumbezeichnung	Kaltmiete pro qm	Fläche	Kaltmiete
V4-56-EG	4,00 Euro	702,21 qm	2.808,85 Euro
V4-57-EG	4,00 Euro	28,81 qm	115,23 Euro
V4-58-EG	4,00 Euro	31,40 qm	125,58 Euro
V4-59-EG	4,00 Euro	30,07 qm	120,29 Euro
V4-60-EG	4,00 Euro	13,97 qm	55,89 Euro
V4-61-EG	4,00 Euro	42,09 qm	168,36 Euro
V4-62-EG	4,00 Euro	22,24 qm	88,97 Euro

Beschreibung

Fläche Large mit 6 Räumen.

Kosten:

Grundmiete: 4,00 Euro pro qm

Monatsbetrag: 3.483,16 Euro (Fläche * Grundmiete)

zuzüglich 1,00 Euro Nebenkostenpauschale pro qm

zuzüglich Kosten für Heizkörperbenutzung und Stromverbrauch

zuzüglich 19 % Mehrwertsteuer bei gewerblicher Nutzung

Raumbezeichnung

V4-56-EG



SOGAMBO
Gewerbepark

Eigenschaften

Bodenbelag, Farbe, Anzahl	Beton	
Deckenleuchte, Anzahl	Rasterleuchte, doppelfeld	104
Deckenleuchte, Anzahl	Rasterleuchte, einfeld	6
Druckluftanschluß, Anzahl	vorhanden	
Feuerlöscher, Anzahl		3
Heizkörper, vorhanden	ja	
Höhe, lichtetes Maß in m	Fußboden zu Heizungsrohr weiß	3,1
Höhe, lichtetes Maß in m	Fußboden zu Stahlträger grün	3,29
Rauchmelder, Anzahl		12
RJ45 Verteilerkasten, Anzahl	UK2 DV3	1
Sicherungskasten, Anzahl		4
Steckdose 230V 16A, Anzahl		84
Steckdose 380V CEE 16A, Anzahl		3
Steckdose RJ 45, Anzahl		2
Tageslicht, vorhanden	ja	
Vermietung, zusammen mit	V4 EG: 56 57 58 59 60 61 62	
Zugang	direkt	

Maße, Flächen, Volumen

Länge: 29,78 m

Breite: 23,58 m

Höhe: 3,71 m

Fläche: 702,21 m²

Volumen: 2.605,21 m³

Raumbezeichnung

V4-57-EG



SOGAMBO
Gewerbepark

Eigenschaften

Bodenbelag, Farbe, Anzahl	Vinylboden, grau	
Deckenleuchte, Anzahl	Rasterleuchte, doppelfeld	4
Heizkörper, vorhanden	ja	
Höhe, liches Maß in m	Fußboden zu Stahlträger grün	3,3
Rauchmelder, Anzahl		2
Steckdose 230V 16A, Anzahl		17
Steckdose RJ 45, Anzahl		1
Tageslicht, vorhanden	ja	
Vermietung, zusammen mit	V4 EG: 56 57 58 59 60 61 62	
Zugang	indirekt	

Maße, Flächen, Volumen

Länge: 5,75 m

Breite: 5,01 m

Höhe: 3,67 m

Fläche: 28,81 m²

Volumen: 105,72 m³

Raumbezeichnung

V4-58-EG



SOGAMBO
Gewerbepark

Eigenschaften

Bodenbelag, Farbe, Anzahl	Vinylboden, grau	
Deckenleuchte, Anzahl	Rasterleuchte, doppelfeld	6
Druckluftanschluß, Anzahl		2
Heizkörper, vorhanden	ja	
Höhe, liches Maß in m	Fußboden zu Stahlträger grün	3,34
Rauchmelder, Anzahl		1
Steckdose 230V 16A, Anzahl		17
Steckdose RJ 45, Anzahl		4
Tageslicht, vorhanden	ja	
Vermietung, zusammen mit	V4 EG: 56 57 58 59 60 61 62	
Zugang	indirekt	

Maße, Flächen, Volumen

Länge: 5,75 m

Breite: 5,46 m

Höhe: 3,67 m

Fläche: 31,40 m²

Volumen: 115,22 m³

Raumbezeichnung

V4-59-EG



SOGAMBO
Gewerbepark

Eigenschaften

Bodenbelag, Farbe, Anzahl	Vinylboden, grau	
Deckenleuchte, Anzahl	Rasterleuchte, doppelfeld	6
Druckluftanschluß, Anzahl		3
Heizkörper, vorhanden	ja	
Höhe, liches Maß in m	Fußboden zu Stahlträger grün	3,34
Rauchmelder, Anzahl		2
Sicherungskasten, Anzahl		1
Steckdose 230V 16A, Anzahl		27
Steckdose RJ 45, Anzahl		4
Tageslicht, vorhanden	ja	
Vermietung, zusammen mit	V4 EG: 56 57 58 59 60 61 62	
Zugang	indirekt	

Maße, Flächen, Volumen

Länge: 5,23 m

Breite: 5,75 m

Höhe: 3,67 m

Fläche: 30,07 m²

Volumen: 110,37 m³

Raumbezeichnung

V4-60-EG



SOGAMBO
Gewerbepark

Eigenschaften

Bodenbelag, Farbe, Anzahl	Vinylboden, grau	
Deckenleuchte, Anzahl	Rasterleuchte, doppelte	2
Druckluftanschluß, Anzahl		1
Heizkörper, vorhanden	ja	
Höhe, liches Maß in m	Fußboden zu Stahlträger weiß	3,34
Steckdose 230V 16A, Anzahl		10
Steckdose RJ 45, Anzahl		1
Tageslicht, vorhanden	ja	
Vermietung, zusammen mit	V4 EG: 56 57 58 59 60 61 62	
Zugang	indirekt	

Maße, Flächen, Volumen

Länge: 2,43 m

Breite: 5,75 m

Höhe: 3,67 m

Fläche: 13,97 m²

Volumen: 51,28 m³

Raumbezeichnung

V4-61-EG



SOGAMBO
Gewerbepark

Eigenschaften

Bodenbelag, Farbe, Anzahl	Vinylboden, grau	
Deckenleuchte, Anzahl	Rasterleuchte, doppelfeld	6
Druckluftanschluß, Anzahl		1
Feuerlöscher, Anzahl		1
Heizkörper, vorhanden	ja	
Höhe, liches Maß in m	Fußboden zu Stahlträger weiß	3,34
Rauchmelder, Anzahl		1
Steckdose 230V 16A, Anzahl		23
Steckdose RJ 45, Anzahl		6
Tageslicht, vorhanden	ja	
Vermietung, zusammen mit	V4 EG: 56 57 58 59 60 61 62	
Zugang	indirekt	

Maße, Flächen, Volumen

Länge: 5,75 m

Breite: 7,32 m

Höhe: 3,67 m

Fläche: 42,09 m²

Volumen: 154,47 m³

Raumbezeichnung

V4-62-EG



SOGAMBO
Gewerbepark

Eigenschaften

Bodenbelag, Farbe, Anzahl	Vinylboden, grau	
Deckenleuchte, Anzahl	Rasterleuchte, doppelfeld	6
Heizkörper, vorhanden	ja	
Höhe, liches Maß in m	Fußboden zu Stahlträger weiß	3,34
Rauchmelder, Anzahl		1
Sicherungskasten, Anzahl		1
Steckdose 230V 16A, Anzahl		14
Steckdose RJ 45, Anzahl		2
Tageslicht, vorhanden	ja	
Vermietung, zusammen mit	V4 EG: 56 57 58 59 60 61 62	
Zugang	indirekt	

Maße, Flächen, Volumen

Länge: 3,77 m

Breite: 5,90 m

Höhe: 3,67 m

Fläche: 22,24 m²

Volumen: 81,63 m³